



ราคาอาคารพักอาศัย 8 ชั้น อาคาร A
Pricelist 8-Storey Condominium :Building A
ชั้นที่ 2 / 2nd Floor

Foreigner
Price List

ห้องเลขที่	ประเภทห้อง	ประเภท	ขนาด (ตร.ม.)	ราคา/ตร.ม.	ราคารวม	เงินจอง	เซ็นสัญญา (20%)	ผ่อนดาวน์ 10% / Down Payment 10%		โอนกรรมสิทธิ์ 70%
Unit No.	Unit Type	Type	Area (Sq.m.)	Price/sq.m.	Total Price	Booking	Contract (20%)	1st Payment within 3 months	2nd Payment within 6 months	Balance on Transfer
201	STUDIO	A1	39.55	64,000	2,531,200	30,000	476,240	126,560	126,560	1,771,840
202	STUDIO	A2	30.90	61,000	1,884,900	30,000	346,980	94,245	94,245	1,319,430
203	STUDIO	A2	30.90	61,000	1,884,900	30,000	346,980	94,245	94,245	1,319,430
204	STUDIO	A2	30.90	61,000	1,884,900	30,000	346,980	94,245	94,245	1,319,430
205	STUDIO	A3	31.22	61,000	1,904,420	30,000	350,884	95,221	95,221	1,333,094
206	SUITE (1 Bedroom)	A4	43.91	69,000	3,029,790	50,000	555,958	151,490	151,490	2,120,853
207	SUITE (1 Bedroom)	A4	44.13	69,000	3,044,970	50,000	558,994	152,249	152,249	2,131,479
208	SUITE (1 Bedroom)	A5	45.30	68,000	3,080,400	50,000	566,080	154,020	154,020	2,156,280
209	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	68,000	3,170,160	50,000	584,032	158,508	158,508	2,219,112
210	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	68,000	3,170,160	50,000	584,032	158,508	158,508	2,219,112
211	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	68,000	3,170,160	50,000	584,032	158,508	158,508	2,219,112
212	SUITE (1 Bedroom)	A7	49.24	68,000	3,348,320	50,000	619,664	167,416	167,416	2,343,824
213	SUITE (1 Bedroom)	A8	43.62	70,000	3,053,400	50,000	560,680	152,670	152,670	2,137,380
214	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	70,000	2,814,700	50,000	512,940	140,735	140,735	1,970,290
215	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	70,000	2,814,700	50,000	512,940	140,735	140,735	1,970,290
216	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	70,000	2,814,700	50,000	512,940	140,735	140,735	1,970,290
217	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	70,000	2,814,700	50,000	512,940	140,735	140,735	1,970,290
218	SUITE (1 Bedroom)	A10	57.72	70,000	4,040,400	50,000	758,080	202,020	202,020	2,828,280
219	SUITE (2 Bedrooms)	A11	75.62	72,000	5,444,640	50,000	1,038,928	272,232	272,232	3,811,248
220	SUITE (2 Bedrooms)	A12	79.27	72,000	5,707,440	50,000	1,091,488	285,372	285,372	3,995,208
221	SUITE (2 Bedrooms)	A13	86.14	72,000	6,202,080	50,000	1,190,416	310,104	310,104	4,341,456

Update 22-07-2015



ราคาอาคารพักอาศัย 8 ชั้น อาคาร A
Pricelist 8-Storey Condominium :Building A
ชั้นที่ 3 / 3rd Floor

Foreigner
Price List

ห้องเลขที่	ประเภทห้อง	ประเภท	ขนาด (ตร.ม.)	ราคา/ตร.ม.	ราคารวม	เงินจอง	เซ็นสัญญา (20%)	ผ่อนดาวน์ 10% / Down Payment 10%		โอนกรรมสิทธิ์ 70%
								1st Payment within 3 months	2nd Payment within 6 months	
Unit No.	Unit Type	Type	Area (Sq.m.)	Price/sq.m.	Total Price	Booking	Contract (20%)	1st Payment within 3 months	2nd Payment within 6 months	Balance on Transfer
301	STUDIO	A1	39.55	73,500	2,906,925	30,000	551,385	145,346	145,346	2,034,848
302	STUDIO	A2	30.90	71,400	2,206,260	30,000	411,252	110,313	110,313	1,544,382
303	STUDIO	A2	30.90	71,400	2,206,260	30,000	411,252	110,313	110,313	1,544,382
304	STUDIO	A2	30.90	71,400	2,206,260	30,000	411,252	110,313	110,313	1,544,382
305	STUDIO	A3	31.22	71,400	2,229,108	30,000	415,822	111,455	111,455	1,560,376
306	SUITE (1 Bedroom)	A4	43.91	80,850	3,550,124	50,000	660,025	177,506	177,506	2,485,086
307	SUITE (1 Bedroom)	A4	44.13	80,850	3,567,911	50,000	663,582	178,396	178,396	2,497,537
308	SUITE (1 Bedroom)	A5	45.30	79,800	3,614,940	50,000	672,988	180,747	180,747	2,530,458
309	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	79,800	3,720,276	50,000	694,055	186,014	186,014	2,604,193
310	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	79,800	3,720,276	50,000	694,055	186,014	186,014	2,604,193
311	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	79,800	3,720,276	50,000	694,055	186,014	186,014	2,604,193
312	SUITE (1 Bedroom)	A7	49.24	79,800	3,929,352	50,000	735,870	196,468	196,468	2,750,546
313	SUITE (1 Bedroom)	A8	43.62	82,950	3,618,279	50,000	673,656	180,914	180,914	2,532,795
314	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
315	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
316	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
317	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
318	SUITE (1 Bedroom)	A10	57.72	84,000	4,848,480	50,000	919,696	242,424	242,424	3,393,936
319	SUITE (2 Bedrooms)	A11	75.62	85,050	6,431,481	50,000	1,236,296	321,574	321,574	4,502,037
320	SUITE (2 Bedrooms)	A12	79.27	85,050	6,741,914	50,000	1,298,383	337,096	337,096	4,719,339
321	SUITE (2 Bedrooms)	A13	86.14	85,050	7,326,207	50,000	1,415,241	366,310	366,310	5,128,345

Update 22-07-2015



ราคาอาคารพักอาศัย 8 ชั้น อาคาร A
 Pricelist 8-Storey Condominium :Building A
 ชั้นที่ 4 / 4th Floor

Foreigner
 Price List

ห้องเลขที่	ประเภทห้อง	ประเภท	ขนาด (ตร.ม.)	ราคา/ตร.ม.	ราคารวม	เงินจอง	เซ็นสัญญา (20%)	ผ่อนดาวน์ 10% / Down Payment 10%		โอนกรรมสิทธิ์ 70%
Unit No.	Unit Type	Type	Area (Sq.m.)	Price/sq.m.	Total Price	Booking	Contract (20%)	1st Payment within 3 months	2nd Payment within 6 months	Balance on Transfer
401	STUDIO	A1	39.55	76,650	3,031,508	30,000	576,302	151,575	151,575	2,122,055
402	STUDIO	A2	30.90	74,550	2,303,595	30,000	430,719	115,180	115,180	1,612,517
403	STUDIO	A2	30.90	74,550	2,303,595	30,000	430,719	115,180	115,180	1,612,517
404	STUDIO	A2	30.90	74,550	2,303,595	30,000	430,719	115,180	115,180	1,612,517
405	STUDIO	A3	31.22	74,550	2,327,451	30,000	435,490	116,373	116,373	1,629,216
406	SUITE (1 Bedroom)	A4	43.91							
407	SUITE (1 Bedroom)	A4	44.13	84,000	3,706,920	50,000	691,384	185,346	185,346	2,594,844
408	SUITE (1 Bedroom)	A5	45.30	82,950	3,757,635	50,000	701,527	187,882	187,882	2,630,345
409	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	82,950	3,867,129	50,000	723,426	193,356	193,356	2,706,990
410	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	82,950	3,867,129	50,000	723,426	193,356	193,356	2,706,990
411	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	82,950	3,867,129	50,000	723,426	193,356	193,356	2,706,990
412	SUITE (1 Bedroom)	A7	49.24	82,950	4,084,458	50,000	766,892	204,223	204,223	2,859,121
413	SUITE (1 Bedroom)	A8	43.62							
414	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
415	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
416	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
417	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	86,100	3,462,081	50,000	642,416	173,104	173,104	2,423,457
418	SUITE (1 Bedroom)	A10	57.72	87,150	5,030,298	50,000	956,060	251,515	251,515	3,521,209
419	SUITE (2 Bedrooms)	A11	75.62	88,200	6,669,684	50,000	1,283,937	333,484	333,484	4,668,779
420	SUITE (2 Bedrooms)	A12	79.27	88,200	6,991,614	50,000	1,348,323	349,581	349,581	4,894,130
421	SUITE (2 Bedrooms)	A13	86.14							



ราคาอาคารพักอาศัย 8 ชั้น อาคาร A
Pricelist 8-Storey Condominium :Building A
ชั้นที่ 5 / 5th Floor

Foreigner
Price List

ห้องเลขที่	ประเภทห้อง	ประเภท	ขนาด (ตร.ม.)	ราคา/ตร.ม.	ราคารวม	เงินจอง	เซ็นสัญญา (20%)	ผ่อนดาวน์ 10% / Down Payment 10%		โอนกรรมสิทธิ์ 70%
								1st Payment within 3 months	2nd Payment within 6 months	
Unit No.	Unit Type	Type	Area (Sq.m.)	Price/sq.m.	Total Price	Booking	Contract (20%)	1st Payment within 3 months	2nd Payment within 6 months	Balance on Transfer
501	STUDIO	A1	39.55	80,850						
502	STUDIO	A2	30.90	78,750	2,433,375	30,000	456,675	121,669	121,669	1,703,363
503	STUDIO	A2	30.90	78,750	2,433,375	30,000	456,675	121,669	121,669	1,703,363
504	STUDIO	A2	30.90	78,750	2,433,375	30,000	456,675	121,669	121,669	1,703,363
505	STUDIO	A3	31.22	78,750	2,458,575	30,000	461,715	122,929	122,929	1,721,003
506	SUITE (1 Bedroom)	A4	43.91							
507	SUITE (1 Bedroom)	A4	44.13	88,200	3,892,266	50,000	728,453	194,613	194,613	2,724,586
508	SUITE (1 Bedroom)	A5	45.30	87,150	3,947,895	50,000	739,579	197,395	197,395	2,763,527
509	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	87,150	4,062,933	50,000	762,587	203,147	203,147	2,844,053
510	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	87,150	4,062,933	50,000	762,587	203,147	203,147	2,844,053
511	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	87,150	4,062,933	50,000	762,587	203,147	203,147	2,844,053
512	SUITE (1 Bedroom)	A7	49.24	87,150	4,291,266	50,000	808,253	214,563	214,563	3,003,886
513	SUITE (1 Bedroom)	A8	43.62							
514	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
515	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
516	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
517	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
518	SUITE (1 Bedroom)	A10	57.72	90,350	5,215,002	50,000	993,000	260,750	260,750	3,650,501
519	SUITE (2 Bedrooms)	A11	75.62	92,400	6,987,288	50,000	1,347,458	349,364	349,364	4,891,102
520	SUITE (2 Bedrooms)	A12	79.27	92,400	7,324,548	50,000	1,414,910	366,227	366,227	5,127,184
521	SUITE (2 Bedrooms)	A13	86.14	92,400	7,959,336	50,000	1,541,867	397,967	397,967	5,571,535

Update 22-07-2015



ราคาอาคารพักอาศัย 8 ชั้น อาคาร A
Pricelist 8-Storey Condominium :Building A
ชั้นที่ 6 / 6th Floor

Foreigner
Price List

ห้องเลขที่ Unit No.	ประเภทห้อง Unit Type	ประเภท Type	ขนาด (ตร.ม.) Area (Sq.m.)	ราคา/ตร.ม. Price/sq.m.	ราคารวม Total Price	เงินจอง Booking	เซ็นสัญญา (20%) Contract (20%)	ผ่อนดาวน์ 10% / Down Payment 10%		โอนกรรมสิทธิ์ 70% Balance on Transfer
								1st Payment within 3 months	2nd Payment within 6 months	
601	STUDIO	A1	39.55	82,950						
602	STUDIO	A2	30.90	80,850	2,498,265	30,000	469,653	124,913	124,913	1,748,786
603	STUDIO	A2	30.90	80,850	2,498,265	30,000	469,653	124,913	124,913	1,748,786
604	STUDIO	A2	30.90	80,850	2,498,265	30,000	469,653	124,913	124,913	1,748,786
605	STUDIO	A3	31.22	80,850	2,524,137	30,000	474,827	126,207	126,207	1,766,896
606	SUITE (1 Bedroom)	A4	43.91							
607	SUITE (1 Bedroom)	A4	44.13	90,300	3,984,939	50,000	746,988	199,247	199,247	2,789,457
608	SUITE (1 Bedroom)	A5	45.30	89,250	4,043,025	50,000	758,605	202,151	202,151	2,830,118
609	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	89,250	4,160,835	50,000	782,167	208,042	208,042	2,912,585
610	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	89,250	4,160,835	50,000	782,167	208,042	208,042	2,912,585
611	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	89,250	4,160,835	50,000	782,167	208,042	208,042	2,912,585
612	SUITE (1 Bedroom)	A7	49.24	89,250	4,394,670	50,000	828,934	219,734	219,734	3,076,269
613	SUITE (1 Bedroom)	A8	43.62							
614	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
615	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
616	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21							
617	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	92,450	3,717,415	50,000	693,483	185,871	185,871	2,602,190
618	SUITE (1 Bedroom)	A10	57.72	93,450	5,393,934	50,000	1,028,787	269,697	269,697	3,775,754
619	SUITE (2 Bedrooms)	A11	75.62	94,500	7,146,090	50,000	1,379,218	357,305	357,305	5,002,263
620	SUITE (2 Bedrooms)	A12	79.27	94,500	7,491,015	50,000	1,448,203	374,551	374,551	5,243,711
621	SUITE (2 Bedrooms)	A13	86.14	94,500	8,140,230	50,000	1,578,046	407,012	407,012	5,698,161

Update 22-07-2015



ราคาอาคารพักอาศัย 8 ชั้น อาคาร A
Pricelist 8-Storey Condominium :Building A
ชั้นที่ 7 / 7th Floor

Foreigner
Price List

ห้องเลขที่ Unit No.	ประเภทห้อง Unit Type	ประเภท Type	ขนาด (ตร.ม.) Area (Sq.m.)	ราคา/ตร.ม. Price/sq.m.	ราคารวม Total Price	เงินจอง Booking	เซ็นสัญญา (20%) Contract (20%)	ผ่อนดาวน์ 10% / Down Payment 10%		โอนกรรมสิทธิ์ 70% Balance on Transfer
								1st Payment within 3 months	2nd Payment within 6 months	
701	STUDIO	A1	39.55	85,050	3,363,728	30,000	642,746	168,186	168,186	2,354,609
702	STUDIO	A2	30.90	82,950	2,563,155	30,000	482,631	128,158	128,158	1,794,209
703	STUDIO	A2	30.90	82,950	2,563,155	30,000	482,631	128,158	128,158	1,794,209
704	STUDIO	A2	30.90	82,950	2,563,155	30,000	482,631	128,158	128,158	1,794,209
705	STUDIO	A3	31.22	82,950	2,589,699	30,000	487,940	129,485	129,485	1,812,789
706	SUITE (1 Bedroom)	A4	43.91	92,400						
707	SUITE (1 Bedroom)	A4	44.13	92,400	4,077,612	50,000	765,522	203,881	203,881	2,854,328
708	SUITE (1 Bedroom)	A5	45.30	91,350	4,138,155	50,000	777,631	206,908	206,908	2,896,709
709	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	91,350	4,258,737	50,000	801,747	212,937	212,937	2,981,116
710	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62							
711	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	91,350	4,258,737	50,000	801,747	212,937	212,937	2,981,116
712	SUITE (1 Bedroom)	A7	49.24	91,350	4,498,074	50,000	849,615	224,904	224,904	3,148,652
713	SUITE (1 Bedroom)	A8	43.62	94,500						
714	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	94,500	3,799,845	50,000	709,969	189,992	189,992	2,659,892
715	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	94,500	3,799,845	50,000	709,969	189,992	189,992	2,659,892
716	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	94,500	3,799,845	50,000	709,969	189,992	189,992	2,659,892
717	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	94,500	3,799,845	50,000	709,969	189,992	189,992	2,659,892
718	SUITE (1 Bedroom)	A10	57.72							
719	SUITE (2 Bedrooms)	A11	75.62	96,600	7,304,892	50,000	1,410,978	365,245	365,245	5,113,424
720	SUITE (2 Bedrooms)	A12	79.27	96,600	7,657,482	50,000	1,481,496	382,874	382,874	5,360,237
721	SUITE (2 Bedrooms)	A13	86.14	96,600	8,321,124	50,000	1,614,225	416,056	416,056	5,824,787

Update 22-07-2015



ราคาอาคารพักอาศัย 8 ชั้น อาคาร A
Pricelist 8-Storey Condominium :Building A
ชั้นที่ 8 / 8th Floor

Foreigner
Price List

ห้องเลขที่	ประเภทห้อง	ประเภท	ขนาด (ตร.ม.)	ราคา/ตร.ม.	ราคารวม	เงินจอง	เซ็นสัญญา (20%)	ผ่อนดาวน์ 10% / Down Payment 10%		โอนกรรมสิทธิ์ 70%
Unit No.	Unit Type	Type	Area (Sq.m.)	Price/sq.m.	Total Price	Booking	Contract (20%)	1st Payment within 3 months	2nd Payment within 6 months	Balance on Transfer
801	STUDIO	A1	39.55	87,150	3,446,783	30,000	659,357	172,339	172,339	2,412,748
802	STUDIO	A2	30.90	85,050	2,628,045	30,000	495,609	131,402	131,402	1,839,632
803	STUDIO	A2	30.90	85,050	2,628,045	30,000	495,609	131,402	131,402	1,839,632
804	STUDIO	A2	30.90	85,050	2,628,045	30,000	495,609	131,402	131,402	1,839,632
805	STUDIO	A3	31.22	85,050	2,655,261	30,000	501,052	132,763	132,763	1,858,683
806	SUITE (1 Bedroom)	A4	43.91							
807	SUITE (1 Bedroom)	A4	44.13	94,500	4,170,285	50,000	784,057	208,514	208,514	2,919,200
808	SUITE (1 Bedroom)	A5	45.30	93,450	4,233,285	50,000	796,657	211,664	211,664	2,963,300
809	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	93,450	4,356,639	50,000	821,328	217,832	217,832	3,049,647
810	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62	93,450	4,356,639	50,000	821,328	217,832	217,832	3,049,647
811	SUITE (1 Bedroom)	A6	46.62							
812	SUITE (1 Bedroom)	A7	49.24	93,450	4,601,478	50,000	870,296	230,074	230,074	3,221,035
813	SUITE (1 Bedroom)	A8	43.62							
814	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	96,600	3,884,286	50,000	726,857	194,214	194,214	2,719,000
815	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	96,600	3,884,286	50,000	726,857	194,214	194,214	2,719,000
816	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	96,600	3,884,286	50,000	726,857	194,214	194,214	2,719,000
817	SUITE (1 Bedroom)	A9	40.21	96,600	3,884,286	50,000	726,857	194,214	194,214	2,719,000
818	SUITE (1 Bedroom)	A10	57.72							
819	SUITE (2 Bedrooms)	A11	75.62	98,700	7,463,694	50,000	1,442,739	373,185	373,185	5,224,586
820	SUITE (2 Bedrooms)	A12	79.27	98,700	7,823,949	50,000	1,514,790	391,197	391,197	5,476,764
821	SUITE (2 Bedrooms)	A13	86.14	98,700	8,502,018	50,000	1,650,404	425,101	425,101	5,951,413

Note	The price not include :
* Fully Furnished.	* Maintenance fee 45 Baht/sqm per month to be paid 1 year in advance upon transfer.
* Prices are subjected the change without prior notice.	* Sinking fund 550 Baht/sqm one time payment.
* Construction is expected to begin in December 2015. expected to be completed by mid-year 2018.	* Installation fee for electric and water meter.



PATTAYA

Pavilion Beach Co.,Ltd.

130/74 M. 12, Chaiyapreuk 1 rd., Nongprue
Banglamung, Chonburi 20150

Update 22-07-2015